



Общество с ограниченной ответственностью
«Истра Водоканал-Сервис»

143591, Московская область,
Истринский р-н, с. Рождествено,
ул. Сиреневый б-р, стр. 1а

Тел./факс 8 (495) 107-01-91
E-mail: info@iwus.ru
Сайт: vodokanal-service.ru

№ _____ от 07.05.2026 г

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., м.о. Истра, с. Рождествено,
Рождественский бульвар, дом № 3

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Истра
«Водоканал-Сервис» уведомляет вас о следующем.

В соответствии с ч. 7 ст. 156 Жилищного кодекса РФ размер платы за управление,
содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается на
срок не менее чем один год.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., м.о. Истра, с. Рождествено, Рождественский
бульвар, дом № 3, утвержденным протоколом № 1/03-2019 от 10.12.2019 г, был
определен порядок изменения размера платы за управление, содержание и ремонт
общего имущества собственников помещений - с учетом ежегодной индексации на
индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные
услуги, публикующийся на официальном сайте Росстата на текущий год и утверждены
условия договора управления многоквартирным домом, заключенного между
управляющей организацией и собственниками помещений.

Условиям договора управления предусмотрена обязанность управляющей
организации и собственников помещений ежегодно пересматривать стоимость работ и
услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества, а также
определен порядок дальнейшего изменения размера платы за управление, содержание и
ремонт общего имущества собственников с учетом инфляции – путем ежегодной
индексации на индекс потребительских цен в РФ на жилищно-коммунальные услуги.
Данный порядок не требует принятия собственниками дополнительного решения по
данному вопросу.

На основании вышеизложенного сообщаем, что для собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, муниципальный
округ Истра, село Рождествено, Рождественский бульвар, дом № 3, с 01.07.2026 года
размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества в
многоквартирном доме будет проиндексирован и составит 45 рублей 80 копеек за 1 кв.
м. общей площади помещения собственника.

С уважением,
управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис»